

## АКТ

### о результатах контроля исполнения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский муниципальный район»

г.Таштагол

15 марта 2024 г.

Муниципальное образование «Таштагольский муниципальный район», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района, в лице председателя комитета Санникова Василия Ивановича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Кузбасская энергетическая компания», в лице Нежелеева Алексея Ильича, являющегося директором ООО УК «ЮКЭК», исполняющего функции единоличного исполнительного органа ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в соответствии с договором №1ЮСП от 21.08.2023 г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась с 04 марта 2024 г. по 13 марта 2024 г.

Проверяемый период: с 01 сентября 2023 г. по 29 февраля 2024 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено.

3. Во исполнение п. 1.1 Концессионного соглашения № 1 от 15.12.2016г. Концессионер выполнил мероприятия по обязательству вышеназванного соглашения (далее -Работы):

- проектирование, приобретение и монтаж газоочистного оборудования и сооружений УПК-5 п. Шерегеш на сумму – 4 237,36 тыс. руб. Работы выполнены;
- монтаж котла Е 10-14-225 КВ (КЕ 10-1,4-225кф) №2 на УПК № 7 п. Каз на сумму - 256,96 тыс. руб. Работы выполнены;

- строительство тепловой сети УПК-1 - котельная «Калинина» г.Таштагол на сумму - 11 751,87 тыс. руб. Работы выполнены;

- техническое перевооружение котельной УПК-5 п. Шерегеш с установкой второй ступени газоочистки на котлах №4,5,6,7 на сумму - 272,02тыс.руб. Работы продолжаются.

4.Концессионеру необходимо :

- При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта - Концессионеру необходимо подготовить документы ( акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности , ходатайство) для списания имущества и направлять их в Администрацию Таштагольского муниципального района. После списания утилизировать основные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в Администрацию Таштагольского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

- В соответствии с Концессионным соглашением № 1 от 15.12.2016 г. Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий акт составлен в 2(двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи:

Председатель Комитета  
по управлению муниципальным имуществом  
Таштагольского муниципального района



В.И.Санников

Директор ООО УК «ЮКЭК»



А.И.Нежелеев

