

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС  
ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила  
землепользования и застройки Каларского сельского поселения**

г.Таштагол

19.01.2022 г.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Каларского сельского поселения проведены в соответствии со статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 12 части 1.1 статьи 8, статьей 20 Устава муниципального образования «Таштагольский муниципальный район», в соответствии с Решением Таштагольского районного Совета народных депутатов от 17.12.2007 №181-пр «Об утверждении «Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Таштагольский район»».

Публичные слушания проведены на основании постановления администрации Таштагольского района от 21.12.2021 № 1628-п «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Каларского сельского поселения».

Количество лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 2.

Предложения заинтересованных лиц, поступившие в отдел архитектуры и градостроительства администрации Таштагольского муниципального района до начала публичных слушаний, отсутствуют.

Предложения и замечания граждан, участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, до начала публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Суть предложения	Результат рассмотрения
1	2	3
1	Заявитель – Администрация Таштагольского муниципального района В целях постановки на кадастровый учет объектов недвижимости - многоквартирных жилых домов в виды разрешенного использования внести «многоквартирная жилая застройка»	Пункт 1 статьи 20 Главы 6 Раздела III графу «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) и внести соответствующие параметры в пункте 2 для кода 2.1.1

	В целях постановки на кадастровый учет объектов недвижимости - блокированных жилых домов в виды разрешенного использования внести «блокированная жилая застройка»	Пункт 1 статьи 20 Главы 6 Раздела III графу «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) и внести соответствующие параметры в пункте 2 для кода 2.3
	На карте градостроительного зонирования указать территорию поселка Чугунаш в границах земельного участка с кадастровым номером 42:12:0103004:145	Карту градостроительного зонирования привести в соответствие со сведениями ЕГРН
	На карте градостроительного зонирования земельный участок с кадастровым номером 42:12:0103004:145 перевести в территориальную зону объектов отдыха и туризма (04)	Изменить территориальную зону в границах земельного участка с кадастровым номером 42:12:0103004:145
2	Заявитель – Абрамов Василий Александрович	
	В границах населенного пункта п.Кондома ввести территориальную зону для ведения сельского хозяйства и установить максимальный размер земельного участка без ограничений	В границах населенного пункта п.Кондома указать территориальную зону сельскохозяйственного назначения (06) и внести координаты территориальной зоны в Приложение № 1 Каталог координат границ территориальных зон в системе координат МСК 42 для «Каталога координат границ территориальной зоны 06. Зона сельскохозяйственного назначения»

Организатор публичных слушаний: Отел архитектуры и градостроительства администрации Таштагольского муниципального района.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник опубликования:

В соответствии с оповещением, опубликованным на стенде администрации Каларского сельского поселения, стенде администрации Таштагольского муниципального района, в выпуске от 23.12.2021 № 50 (9223) районной газеты «Красная Шория» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [http://atr42.ru/index/pravila\\_zemlepolzovaniya\\_i\\_zastrojki/0-659](http://atr42.ru/index/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastrojki/0-659), публичные слушания начались «23» декабря 2021 г.

Место и время проведения открытого собрания: администрация Таштагольского муниципального района (Таштагольский район, г.Таштагол, ул.Ленина, 60, к. 401), дату проведения – 18.01.2022, время проведения – 16-00.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: с 23.12.2021 по 18.01.2022 включительно.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний:

На собрании присутствовали:

1. Комиссия в составе:

Тунекова Елена Николаевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Таштагольского района;

Зайнулина Татьяна Ивановна, Глава Каларского сельского поселения Таштагольского муниципального района.

2. Иные заинтересованные лица:

Коровкина Анастасия Георгиевна, главный специалист администрации Каларского сельского поселения;

Неверова Ирина Яковлевна, главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района.

Глава Каларского сельского  
поселения

Т.И. Зайнулина

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства (секретарь)

Е.Н. Тунекова