

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАШТАГОЛЬСКИЙ РАЙОН
КЫЗЫЛ – ШОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КЫЗЫЛ – ШОРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

От «28 октября» 2015 г. №4

Принято Советом народных депутатов
Кызыл – Шорского сельского поселения

Об установлении земельного налога на 2016 г.

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Кызыл – Шорского сельского поселения, Совет народных депутатов Кызыл – Шорского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Кызыл – Шорское сельское поселение земельный налог на 2016 год.

2. Установить на территории муниципального образования ставки земельного налога.

2.1. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

2.1.1. В отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. В отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.1.3. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства.

2.1.4. В отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков предназначенных для предпринимательской деятельности (инновационная деятельность, научно – техническая, в сфере сельского хозяйства, в сфере производства, в сфере оказания услуг, прочие виды деятельности, за исключением – торговой деятельности).

2.3. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок и сроки уплаты земельного налога.

3.1. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчислят суммы авансовых платежей по налогу по исчислению первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года являющегося налоговым периодом. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи – не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября. Срок уплаты налога (по итогам года) – не ранее 1 февраля года следующего за налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить порядок и сроки предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

4.1. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

При этом срок представления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, не может быть установлен позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Установить, что для организации и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющихся объектом налогообложения на территории муниципального образования, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. От уплаты земельного налога в 2016 год полностью освобождаются:

5.1. Органы управления, бюджетные организации и учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

5.2. Организации в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно –

коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса);

5.3. Предприятия, оказывающие услуги по распространению телевизионных и радиовещательных программ.

5.4. Учреждения здравоохранения, оказывающие медицинские услуги населению;

5.5. Установить дополнительно к федеральным льготам, предусмотренным статьями 391.395 Налогового кодекса РФ местные льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога для следующих категорий налогоплательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны-при предоставлении копии удостоверения ветерана или инвалида Великой Отечественной войны;

- малообеспеченные одиноко проживающие граждане, имеющие доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области-при предоставлении справки Управления социальной защиты населения Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных;

- физические лица, проживающие в малообеспеченных семьях, в которых среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области, при этом семьей признаются совместно проживающие супруги, родители, дети, (усыновители и усыновленные),-при предоставлении справки Управления социальной защиты населения Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных.

5.6. Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на льготу по земельному налогу, осуществляется в следующие сроки: для налогоплательщиков- физических лиц, в срок не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Решение Совета народных депутатов Кызыл – Шорского сельского Совета № 13 от 25 ноября 2014 г. «Об установлении земельного налога на 2014год» утрачивает силу с момента вступления в законную силу настоящего решения.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее 1 января года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня их официального обнародования.

8. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде Администрации Кызыл – Шорского сельского поселения.

Глава Кызыл – Шорского
сельского поселения и
Председатель Совета народных депутатов



Б.Г. Токмашев

**Положение
О порядке предоставления гражданам льготы
по уплате земельного налога**

1. **Льгота по уплате земельного налога в пределах сумм, начисляется в бюджет сельского поселения, предоставляется гражданам, чей доход на каждого члена семьи ниже прожиточного минимума:**
2. **Льгота предоставляется, если земельный участок используется в следующих видах:**
 - индивидуальное жительство;
 - дачное хозяйство;
 - садоводство и огородничество;
 - личное подсобное хозяйство;
 - животноводство.
3. **Предоставление льготы по уплате земельного налога в пределах сумм, зачисляемых в бюджет поселения, носит заявительный характер. Для оформления льготы граждане обращаются в Попечительский Совет при Центре социального обслуживания Управления социальной защиты населения администрации Таштагольского района по месту жительства, предоставив следующие документы:**
 - заявление;
 - документ, удостоверяющий личность;
 - документ на право владения или пользования земельным участком;
 - справка о составе семьи;
 - сведения о доходах всех членов семьи.
4. **Списки граждан, подавших заявление на льготы по налогам на землю, получивших положительное заключение Попечительского Совета, направляются межрайонную ИФНС России № 13 по Кемеровской области.**
5. **На основании списков, предоставленных Попечительским Советом, Межрайонная ИФНС России № 13 по Кемеровской области – предоставляет льготу по уплате земельного налога.**