

## АКТ

### о результатах контроля исполнения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский муниципальный район»

г.Таштагол

14 марта 2025 г.

Муниципальное образование «Таштагольский муниципальный район», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района, в лице председателя комитета Санникова Василия Ивановича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Кузбасская энергетическая компания», в лице Нежелеева Алексея Ильича, являющегося директором ООО УК «ЮКЭК», исполняющего функции единоличного исполнительного органа ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в соответствии с договором № 1ЮСП от 21.08.2023 г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась с 03 марта 2025 г. по 12 марта 2025 г.

Проверяемый период: по состоянию на 01.03.2025 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения №1 от 15.12.2016 г., в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено.

3. Во исполнение п. 1.1 Концессионного соглашения №1 от 15.12.2016 г. работы по обязательству вышеназванного соглашения у Концессионера выполняются в соответствии с утвержденным графиком. Работы продолжаются.

4. Проведена проверка выполнения плановых ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии. Работы ведутся в соответствии с утвержденной Программой ремонтов ООО «ЮКЭК» на 2025 год. Замечаний не выявлено.

Концессионеру необходимо:

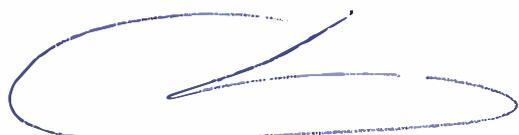
- При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта - Концессионеру необходимо подготовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство) для списания имущества и направлять их в Администрацию Таштагольского муниципального района. После списания утилизировать основные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в Администрацию Таштагольского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

- В соответствии с Концессионным соглашением №1 от 15.12.2016 г. Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий акт составлен в 2(двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

**Подписи:**



**Санников В.И.**

Председатель КУМИ ТМР

Директор ООО УК «ЮКЭК»



**Нежелев А.И.**



**АНТОНОВ Б.С.**  
ПО ДОВЕРЕННОСТИ  
№ 01/08 - 2024/34  
ОТ 01 08 2024.