

АКТ
о результатах контроля исполнения концессионного соглашения в отношении
объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский
муниципальный район»

г.Таштагол

17 сентября 2025г.

Муниципальное образование «Таштагольский муниципальный район», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района в лице председателя комитета Санникова Василия Ивановича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в лице Нежелеева Алексея Ильича, являющегося директором ООО УК «ЮКЭК», исполняющего функции единоличного исполнительного органа ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в соответствии с договором №1ЮСП от 21.08.2023г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась с 01 сентября 2025г. по 12 сентября 2025 г.

Проверяемый период: с 01 марта 2025 г. по 01 сентября 2025 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено.

3. Во исполнение п. 1.1 Концессионного соглашения № 1 от 15.12.2016г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее -Работы):

- техническое перевооружение котельной УПК-5 п. Шерегеш с установкой второй ступени газоочистки на котлах №4,5,6,7 на сумму – 19 056,81 тыс. руб., без учета НДС. Работы продолжаются.

4. Проведена проверка выполнения плановых ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии. Работы ведутся в соответствии с утвержденной Программой ремонтов ООО «ЮКЭК» на 2025 г.

5. В настоящее время проводится проверка готовности к отопительному сезону. Концессионеру необходимо :

- При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта - Концессионеру необходимо подготовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности , ходатайство) для списания имущества и направлять их в Администрацию Таштагольского муниципального района. После списания утилизировать основные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

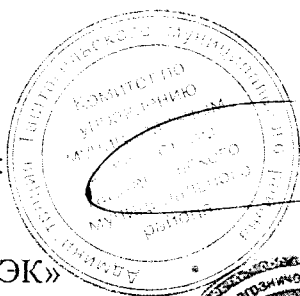
- При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в Администрацию Таштагольского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

- В соответствии с Концессионным соглашением № 1 от 15.12.2016г. Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

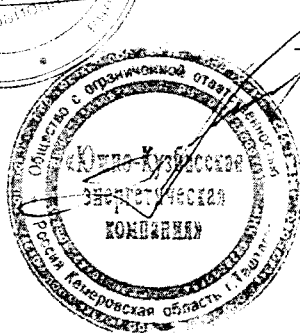
Подписи:

Председатель Комитета :



В.И.Санников

Директор ООО УК «ЮКЭК»



А.И.Нежелеев