АКТ
о результатах контроля исполнения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский муниципальный район»

г.Таштагол 21 сентября 2022 года

Муниципальное образование «Таштагольский муниципальный район» от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района в лице заместителя педседателя комитета Айкиной Ларисы Владимировны, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Концедент». С одной стороны , и

Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в лице Нежелеева Алексея Ильича, являющегося директором ООО УК «ЮКЭК», исполняющего функции единоличного исполнительного органа ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» в соответствии с договором №1Ю от 18.08.2020 г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась с 05 сентября 2022 года по 16 сентября 2022 года.

Проверяемый период: по состоянию на 01.09.2022 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено.

3. Во исполнение п.1.1 Концессионного соглашения № 1 от 15.12.2016г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее-Работы):

- проектирование, приобретение и частичный монтаж газоочистного оборудования и сооружений на УПК-2 ЦМК г.Ташагол и УПК-5 на сумму – 16 651,27тыс.руб., без учета НДС. Работы продолжаются.;

- замена котла КВТС-6,5 № 3 на КВ-Р-7,56-115 (КВ-Ф 6,5-115) на УПК-2 п.Шалым на сумму- 33 492,20тыс.руб.(Исполнитель работает без НДС). Котел введен в эксплуатацию.

4. Проведена проверка выполнения плановых ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии. Работы ведутся в соответствии с утвержденной Программой ремонтов ООО «ЮКЭК» на 2022г.

5. Проведена проверка готовности к отопительному сезону. Вывод комиссии по итогам проверки: объекты ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» готовы к работе в осеннее-зимний период.

Концессионеру необходимо :

- При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта – Концессионеру необходимо подготовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности , ходатайство) для списания имущества и направлять их в Администрацию Таштагольского муниципального района. После списания утилизировать основные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в Администрацию Таштагольского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплнением по концессионному соглашению.

- В соответствии с Концессионным соглапшением № 1 от 15.12.2016г. Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий акт составлен в 2(двух) экземплярах, по одному для для каждой Стороны.

Подписи:

Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района Айкина Л.В.

Директор ООО УК «ЮКЭК» Нежелеев А.И.