

АКТ

о результатах контроля исполнения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский муниципальный округ»

г. Таштагол

21 октября 2025 г.

Муниципальное образование «Таштагольский муниципальный округ», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального округа, в лице председателя комитета Санникова Василия Ивановича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального округа», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Кузбасская энергетическая компания», в лице Нежелеева Алексея Ильича, являющегося директором ООО УК «ЮКЭК», исполняющего функции единоличного исполнительного органа ООО «ЮКЭК» в соответствии с договором № 1ЮСП от 21.08.2023г., именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась с 09.10.2025 г. по 16.10.2025 г.

Проверяемый период: с 01.04.2025 г. по 30.09.2025 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения от 30.12.2020 г. №б/н, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено.

3. Во исполнение п. 1.1 Концессионного соглашения Концессионер выполнил все работы по обязательству вышеназванного соглашения.

4. Проведена проверка выполнения плановых ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии. Работы ведутся в соответствии с утвержденной Программой ремонтов на 2025 год ООО «ЮКЭК». Замечаний не выявлено.

5. Проведена проверка готовности к отопительному сезону. Вывод комиссии по итогам проверки: объекты ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» готовы к работе в осенне-зимний период.

Концессионеру необходимо:

- При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта - Концессионеру необходимо подготовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство) для списания имущества и направлять их в Администрацию Таштагольского муниципального округа. После списания утилизировать основные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в Администрацию Таштагольского муниципального округа документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

- В соответствии с Концессионным соглашением от 30.12.2020 Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи:

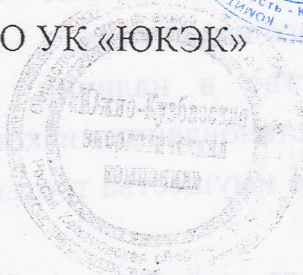
Председатель КУМИ ТМО

Директор ООО УК «ЮКЭК»



В.И.Санников

А.И.Нежелеев



В.И. Санников
По доверенности
№ 29/01-2025/00
от 29.01.2025