

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

 **«ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**от « 18 » января 2017 года № 243-рр**

Принято Советом народных депутатов

Таштагольского муниципального района

 **от 17 января 2017 года**

**Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и норм предоставления площади жилого помещения на территории Таштагольского муниципального района**

В соответствии со ст.ст. 50, 51, 58 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кемеровской области от 10.06.2005 года № 68-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», на основании Устава муниципального образования «Таштагольский муниципальный район», Совет народных депутатов Таштагольского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Установить учетную [норму](#Par27) площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения на территории Таштагольского муниципального района согласно приложению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Постановление Таштагольского городского Совета народных депутатов от 12.08.2005 года № 131 (ред. от 24.01.2006) «О порядке признания граждан малоимущими» (вместе с «Нормами, учитываемыми при признании граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», «Порядком определения граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»).

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Красная Шория» и размещению на официальном сайте администрации Таштагольского муниципального района в сети Интернет и вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Таштагольского

муниципального района В.Н. Макута

Председатель Совета народных депутатов

Таштагольского муниципального района И.Г. Азаренок

Приложение к решению Совета

 народных депутатов Таштагольского

 муниципального района № 243-рр

от 18 января 2017 года

**УЧЕТНАЯ НОРМА ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Установить учетную норму площади жилого помещения, исходя из уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения на территории Таштагольского муниципального района, в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях 12,5 кв.м. на одного члена семьи.

2. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (минимальный размер площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма, в зависимости от достигнутого в муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договору социального найма) в размере:

- 13 квадратных метров общей площади на каждого члена семьи при составе семьи из 2 и более человек;

- 18 квадратных метров общей площади на одиноко проживающего гражданина.

2.2. Жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру либо предназначено для вселения гражданина, страдающего одной из тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса РФ перечне.

Также жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью менее установленной нормы предоставления на одного человека при наличии личного согласия гражданина.