

г. Кемерово ул. Красноармейская 137-а каб. 219 тел: 3842/58-20-10; 58-38-87,
8 905 994 1879 reklamburo@mail.ru



Лицензия Министерства культуры Российской Федерации
№ МКРФ 20695 от 5 ноября 2020 г.

Проектная документация
Архитектурное решение
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
"Жилой дом с магазином"
Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34. пом. 52

Архитектурные решения
12-04-24/52 АР

СОФПЛ СРО Ассоциация проектировщиков Кузбасса
РН°СРО -П-148-0903210
г. Кемерово 2024г.

г. Кемерово ул. Красноармейская 137-а каб. 219 тел: 3842/58-20-10; 58-38-87,
8 905 994 1879 reklamburo@mail.ru



Лицензия Министерства культуры Российской Федерации
№ МКРФ 20695 от 5 ноября 2020 г.

Проектная документация
Архитектурное решение
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
"Жилой дом с магазином"
Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34. пом. 52

Архитектурные решения
12-04-24/52 АР

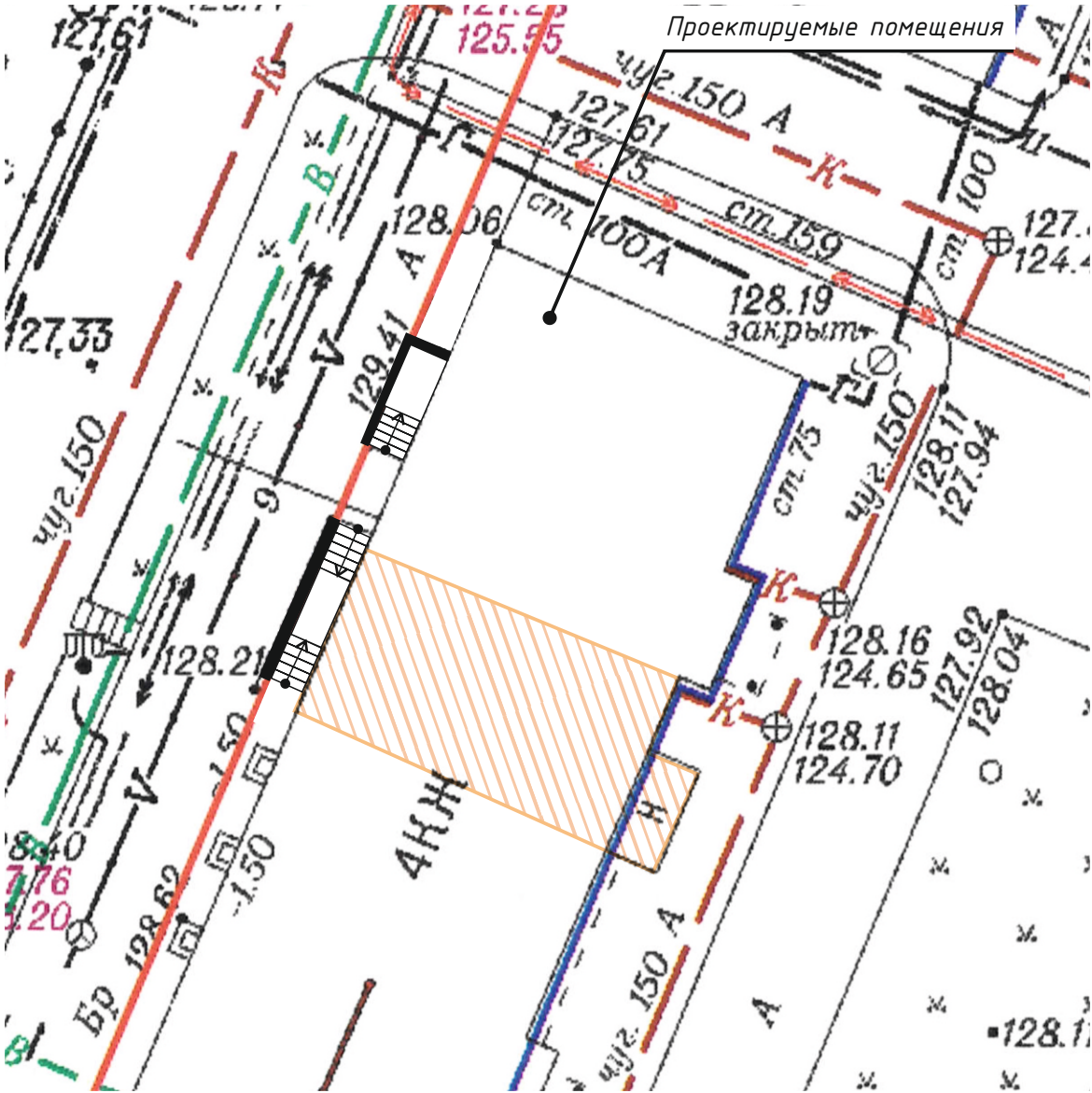
Директор
ГИП

Гайфулин Г.В.
Насыбулина Е.Н.

СОФПЛ СРО Ассоциация проектировщиков Кузбасса
РН°СРО -П-148-0903210
г. Кемерово 2024г.

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные	
1.2	Общие данные. Фотофиксация	
2	лицевой фасад со стороны ул. Кирова	
3	Фасад дворовый	
4	Вид А. Визуализация главного входа	
5	Визуализация крыльца. Ведомость отделочных материалов.	
6	Мероприятия по организации доступа ММГН	
7	Ночная подсветка. Архитектурная и ночная подсветка. Ведомость осветительного обррудования	
8	Праздничная иллюминация	

Ситуационная схема



- Общие данные.
- 1. Проектируемое помещение расположено на 1 этаже объекта культурного наследия муниципального значения «Жилой дом с магазином».
 - 2. Функциональное назначение помещения–нежилое помещение , магазин непродовольственных товаров
 - 3. Помещение граничит с помещением №51 фактические границы, которых проходят в виде перегородки по фальшокну (Фальшокно – это имитация настоящего окна служащего элементом декора для сохранения симметрии фасада)
 - 4. Проектом предусмотрено ремонт фасадов.

						12-04-24/52AP			
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином" Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский , д.34 пом. 52			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пузикова						П	1	
ГАП	Коршиков Д.П.								
ГИП	Насыбулина					Ведомость чертежей раздела AP Общие данные	ООО "Студия"		



						12-04-24/52AP			
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином"			
						Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский , д.34 пом. 52			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пузикова						П	1.2	
ГАП	Коршиков Д.П.								
ГИП	Насыбулина					Общие данные Фотофиксация	ООО "Студия"		

Лицевой фасад со стороны ул. Кирова



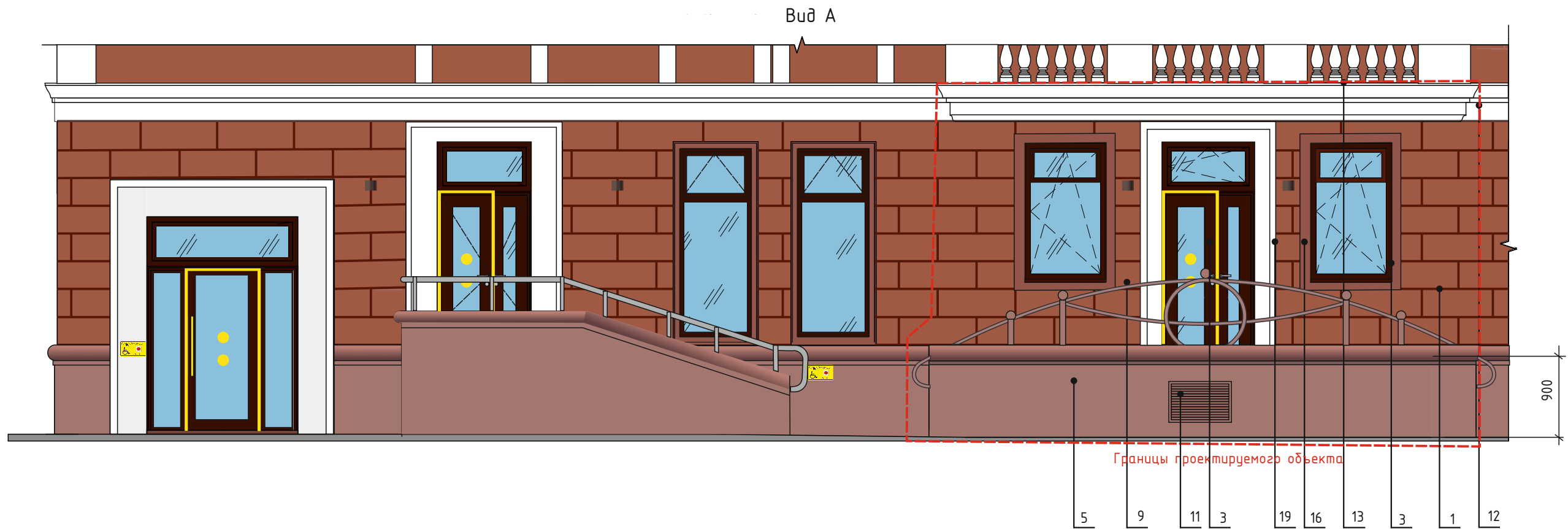
границы проектируемого объекта

						12-04-24/52AP			
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином"			
						Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский , д.34 пом. 52			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пузикова					П	2	
ГАП		Коршиков Д.П.							
ГИП		Насыбулина							
						Лицевой фасад со стороны ул. Кирова	ООО "Студия"		

Фасад дворовый



						12-04-24/52AP		
						НПД на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином"		
						Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34 пом. 52		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
Разраб.	Пузикова						П	3
ГАП	Коршиков Д.П.							
ГИП	Насыбулина					Фасад дворовый	ООО "Студия"	



Визуализация главного входа



						12-04-24/52AP			
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином" Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский , д.34 пом. 52			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пузикова						П	4	
ГАП	Коршиков Д.П.								
ГИП	Насыбулина					Вид А. <u>Визуализация главного входа</u>	ООО "Студия"		

Визуализация крыльца



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Колера приняты согласно каталога-RAL, TIKKURILA Simphoniya, Лемана про, Технониколь, Колера уточнить перед началом окраски/Не допустимы отступления от согласованного проекта без согласования в обязательном порядке с проектировщиком и ЧАиГ В случае не выполнения данного пункта, объект не будет принят в эксплуатацию;
2. Информационную конструкцию выполнить отдельным проектом, согласовать с ЧАиГ и оформить в установленном порядке;
3. Экран компьютера и принтер имитируют цвета в зависимости от их технических параметров цветопередачи и восприятия цвета имеет различные физиологические свойства. Поэтому рекомендуется проверить выбранные цвета по реальным колерным картам;
4. Срок действия альбома Архитектурные решения -3 года.

Заказчик с ведомостью и примечаниями ознакомлен:_____

Ведомость отделочных материалов

№	Элементы здания	№ цвета по каталогу	Цвет	Материал отделки
1	Стена 1 го этажа, русты	K 473	K 473	Фасадная, рустованная гладкая штукатурка с окраской Tikkurila simfony
2	Цоколь, карниз цоколя (валик)	S 479	S 479	Фасадная, рустованная гладкая штукатурка с окраской Tikkurila simfony
3	Переплёт дверей и окон	ral 3009	ral 3009	окрашенные ПВХ, алюминиевые профили
4	Светопрозрачная перегородка тамбура дворового фасада	ral 9003	ral 9003	ПВХ профиль с заполнением стеклопакетами
5	Подпорная стенка крыльца	S 479	S 479	Фасадная, гладкая штукатурка с окраской Tikkurila simfony
6	Ступни и подступёнки крыльца	коричневый	коричневый	Резиновое противоскользящее покрытие
7	Подоконные отливы	ral 9003	ral 9003	Оцинкованный окрашенный профиль
8	Покрытие кровли пристройки со стороны дворового фасада	Каменная крошка		Наплавляемая кровля Бикрост с каменной крошкой
9	Перила крыльца	S 479	S 479	Металлический профиль окрашенный молотковой краской Металиста
10	Стена пристройки со стороны дворового фасада	K 473	K 473	Хризалито цементные клады и русты окрашенные Tikkurila simfony
11	Вентиляционная решетка	K 479	K 479	окрашенный ПВХ профиль
12	Карниз межэтажный	ral 9003	ral 9003	Высококачественная штукатурка Tikkurila simfony.
13	Отлив межэтажного карниза	ral 8004	ral 8004	Оцинкованный окрашенный профиль молотковая краска
14	Кровельный отлив пристройки и тамбура дворового фасада	ral 7046		Оцинкованный окрашенный профиль
15	Вентиляционное окно пристройки	ral 9003	ral 9003	ПВХ профиль, сендвич панель.
16	Наличники и откосы оконных проёмов лицевого фасада	K 473	K 473	Высококачественная гладкая штукатурка Tikkurila simfony.
17	Ливневые тротуарные лотки			Канал с оцинкованной решеткой 1000x115x96мм
18	Угловые накладки на ступени			Алюминиевый угловой профиль
19	Портал главного входа	ral 9003	ral 9003	Высококачественная штукатурка Tikkurila simfony.

						12-04-24/52AP		
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином" Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34 пом. 52		
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
Разработал	Пузикова						П	5
ГАП	Коршиков Д.П.							
ГИП	Насыбулина					Визуализация крыльца Ведомость отделочных материалов	ООО "Студия"	

Мероприятия по организации
доступа ММГН



Спецификация оборудования для обеспечения доступа МГН

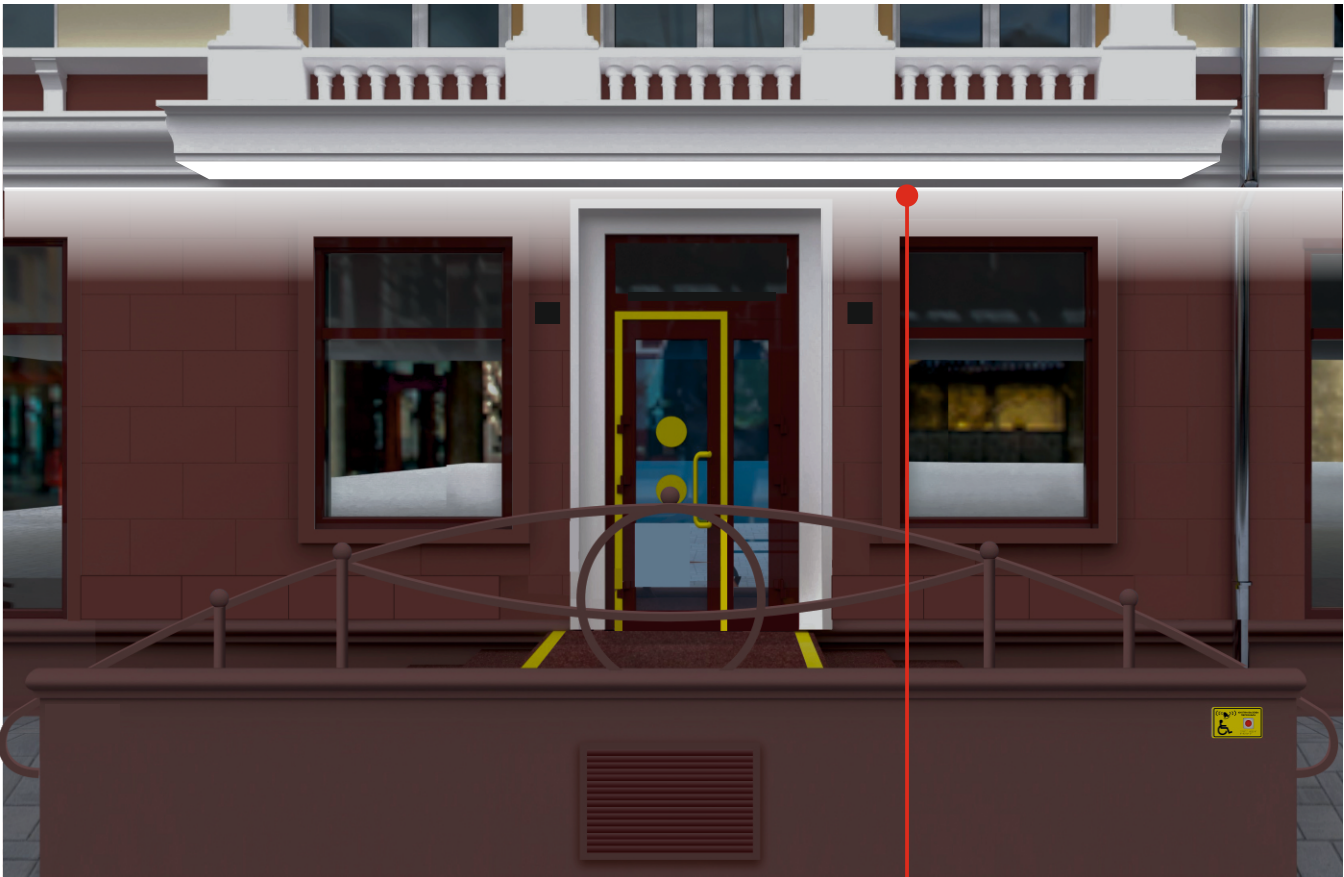
№п.п.	Наименование	примечание
1	Угловые противоскользящие контрастные накладки на первую и последнюю ступни крыльца;	СП.59.13330.2020
2	Кнопка вызова персонала СВ-01-WR модель «ультра»	ГОСТ Р 51671-2020
3	Контрастная маркировочная лента дверного проёма;	СП.59.13330.2020.
4	Контрастная маркировка прозрачного заполнения двери: Наклейки диаметром 150мм на высоте 900-1000мм и 1300-1400мм;	СП.59.13330.2020.
5	Контрастная маркировка дверной ручки.	СП.59.13330.2020.
6	Противоскользящие накладки на угол ступни	СП.59.13330.2020.
7	Напольный тактильный указатель конусы в ряд	ГОСТ р 52875

Мероприятия по организации
доступа ММГН



						12-04-24/52AP		
						Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином" Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34 пом. 52		
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
Разработал	Пузикова						П	6
ГАП	Коршиков Д.П.							
ГИП	Насыбулина					Мероприятия по организации доступа ММГН	ООО "Студия"	

Ночная подсветка



1

Архитектурная и ночная подсветка



2

2

1

ведомость осветительного оборудования

№	Осветительный прибор	Цвет	Мощность Вт.	Наименование	Артикул	Вид
1.	Лента светодиодная герметичная	белый	9,6 Вт/м	MOONLIGHT-SIDE-A140-12x17mm 24V Warm3500 (9.6 W/m, IP67, 5m, wire x2) (Arlight, Вывод доковой,	042785	
2	Светильник настенный	белый	4 Вт	Светильник светодиодный уличный Duwi «Nuovo» 24773 3 IP54 цвет черный	ЛМ 8679360	
3	Электрическая гирлянда- «белтайт»	тёплый белый	10Вт/м	LED белт-лайт. E-27 ip65 5кВт/м NEON-NIGHT, свечение с динамикой	75494	

С ведомостью осветительного оборудования
заказчик ознакомлен

Ф.И.О

Подпись

12-04-24/52AP

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения "Жилой дом с магазином"
Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Советский, д.34 пом. 52

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Разработал	Пузикова					Архитектурные решения	Стадия	Лист
ГАП	Коршиков						П	7
ГИП	Насыбулина							
						Ночная подсветка. Архитектурная и ночная подсветка. Ведомость осветительного оборудования		000 "Студия"

Праздничная иллюминация



3

[illegible]