

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОУРИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

№ 5

принято Советом народных депутатов
Коуринского сельского
поселения 29 октября 2015 г

Об установлении земельного налога на 2016 год

В соответствии с главой 31 «земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Коуринского сельского поселения, Совет народных депутатов Коуринского сельского поселения

Решил:

1. Ввести на территории муниципального образования Коуринское сельское поселение земельный налог на 2016 год.

2. Установить на территории муниципального образования ставки земельного налога.

2.1. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

2.1.1. в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;

2.1.3. в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;

2.1.4. в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков предназначенных для предпринимательской деятельности (инновационная деятельность, научно-техническая, в сфере сельского хозяйства, в сфере производства, в сфере оказания услуг, прочие виды деятельности, за исключением – торговой деятельности).

2.3. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок и сроки уплаты земельного налога.

3.1. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исключают суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и

третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи – не позднее 30 апреля, 31 июля и 31 октября.

Срок уплаты налога (по итогам года) – не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить порядок и сроки предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

4.1 Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

При этом срок представления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, не может быть установлен позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющихся объектом налогообложения на территории муниципального образования льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

5. От уплаты земельного налога в 2015 году полностью освобождаются:

5.1. Органы управления, бюджетные организации и учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

5.2. Организации в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

5.3. Предприятия, оказывающие услуги по распространению телевизионных и радиовещательных программ;

5.4. Учреждения здравоохранения, оказывающие медицинские услуги населению;

5.5. Установить дополнительно к федеральным льготам, предусмотренным статьями 391, 395 Налогового кодекса РФ местные льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога для следующих категорий налогоплательщиков;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны - при представлении копии удостоверения ветерана или инвалида Великой Отечественной войны;

- малообеспеченные одиноко проживающие граждане, имеющие доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области, - при представлении справки Управления социальной защиты населения администрации Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных;

- физические лица, проживающие в малообеспеченных семьях, в которых среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области, при этом семьей признаются совместно проживающие супруги, родители, дети, (усыновители и усыновленные), - при представлении справки Управления социальной защиты населения Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных.

-садоводческие, огороднические, дачные объединения граждан, а также члены этих объединений

5.6. Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на льготу по земельному налогу, осуществляется в следующие сроки: для налогоплательщиков - физических лиц, в срок не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Решение Совета народных депутатов Коуринского сельского поселения № 89 от 25.11.2015 « Об установлении земельного налога» в утрачивает силу с момента вступления в законную силу настоящего решения

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее 1 января года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня их официального опубликования.

8. Настоящее решение подлежит опубликованию на информационном стенде Администрации Коуринского сельского поселения, а также в сети Интернет на официальном сайте администрации Коуринского сельского поселения.

Председатель Совета народных депутатов
Коуринского сельского поселения



Г.М.Иванов

Глава Коуринского сельского поселения



Г.М.Иванов