

## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

## ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

##### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «13» декабря 2023 № 1385 - п

**О внесении изменений в постановление Администрации Таштагольского муниципального района от 25.08.2021 №998-п «Об утверждении административного** [**регламент**](#Par31)**а предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов»»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Таштагольского муниципального района от 30.10.2017 №828-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Таштагольского муниципального района» и в целях обеспечения открытости и общедоступности информации о предоставлении муниципальных услуг населению Таштагольского муниципального района, Администрация Таштагольского муниципального района постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Таштагольского муниципального района от 25.08.2021 №998-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов»» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов» дополнить пунктом 2.5.1. следующего содержания:

«2.5.1. Перечень оснований для предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов», содержится в Приложении 3.

2. **Пресс-секретарю Главы Таштагольского муниципального района (Кустова М.Л.) настоящее постановление опубликовать в газете «Красная Шория» и разместить на официальном сайте администрации Таштагольского муниципального района в сети «Интернет».**

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Таштагольского муниципального района Попова С.Е.

**4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.**

 **И.о. Главы Таштагольского**

 **муниципального района С.Е.Попов**

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к административному регламенту по

предоставлению муниципальной услуги

«Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов»

Перечень оснований для предоставления в собственность, аренду,

постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов

Предоставление земельного участка в собственность:

1. если испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения, развития территории, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449649/) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";
2. если испрашиваемый земельный участок, образован из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;
3. если испрашиваемый земельный участок расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/a76b90b907f943dafd16eaf8780dc4297859938c/#dst884) Земельного Кодекса;
4. если испрашиваемый земельный участок находится в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в [пункте 2 статьи 39.9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/a9c9d6fcbc95353cb9e3640f1004fae5c2111ebc/#dst563) Земельного Кодекса;
5. если испрашиваемый земельный участок предоставляется крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449663/) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
6. если испрашиваемый земельный участок предназначен для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;
7. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со [статьей 39.18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/d03f218475a9847f0ba021c505f5ab5446e5c6f4/#dst858) Земельного Кодекса;

Предоставление земельного участка в аренду:

1. если испрашиваемый земельный участок предоставляется юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;
2. если испрашиваемый земельный участок предоставляется юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов [критериям](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173335/5af0f3b912d36f604f06d0362a5c4422e63f7e7b/#dst100009), установленным Правительством Российской Федерации;
3. если испрашиваемый земельный участок предоставляется юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации;
4. если испрашиваемый земельный участок предоставляется застройщику, признанному в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454012/) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с [пунктом 1 статьи 201.3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/2e16f1361a5a6ebdb1c5badd55d4148d18a01d8f/#dst6593) Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";
5. если испрашиваемый земельный участок предоставляется застройщику, признанному в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_450443/) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
6. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;
7. если испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено [подпунктом 8](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/79da6e3bbbc8eb967db0714e8378269bfea9f83c/#dst475)  пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса, [пунктом 5 статьи 46](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/f933ee4fa6f2c56c54748e0a0c5f6728da14825b/#dst1772) Земельного Кодекса;
8. если испрашиваемый земельный участок предоставляется из садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;
9. если испрашиваемый земельный участок предоставляется из ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);
10. если испрашиваемый земельный участок предоставляется участникам долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454012/) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";
11. если испрашиваемый земельный участок предоставляется, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/a76b90b907f943dafd16eaf8780dc4297859938c/#dst884) Земельного Кодекса, на праве оперативного управления;
12. если испрашиваемый земельный участок предоставляется, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных [пунктом 5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/79da6e3bbbc8eb967db0714e8378269bfea9f83c/#dst508)  статьи 39.6 Земельного кодекса;
13. если испрашиваемый земельный участок находится в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в [пункте 2 статьи 39.9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/a9c9d6fcbc95353cb9e3640f1004fae5c2111ebc/#dst563) Земельного Кодекса, или в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие Земельного Кодекса и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности;
14. если испрашиваемый земельный участок предоставляется крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449663/04702ea39a777fdb608cfcf9effdc52a96d2a566/#dst100065) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
15. если испрашиваемый земельный участок предоставляется из образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_437094/b7c37bc66ae87a24a6d573fa52ebbc061d275c9f/#dst3467) Российской Федерации, либо юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_437094/) Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;
16. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации;
17. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со [статьей 39.18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/d03f218475a9847f0ba021c505f5ab5446e5c6f4/#dst858) Земельного Кодекса;
18. если испрашиваемый земельный участок предоставляется взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;
19. если испрашиваемый земельный участок предоставляется религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации;
20. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицу, которое в соответствии с Земельным Кодексом имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;
21. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного [хозяйства](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454116/e097041d589bb2806589b17e5a300f77024fb899/#dst100011);
22. если испрашиваемый земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами, недропользователю;
23. если испрашиваемый земельный участок расположен в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;
24. если испрашиваемый земельный участок расположен в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, для строительства и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442425/) от 22 июля 2005 года N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;
25. если испрашиваемый земельный участок предоставляется, для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;
26. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;
27. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;
28. если испрашиваемый земельный участок предоставляется, из федеральной собственности и расположен в границах национального парка и необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной [соглашением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442427/1a96e59f6ef472f194a0cf2604c0571cfd021e0c/#dst249) об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке, лицу, с которым заключено такое соглашение;
29. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;
30. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;
31. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для осуществления деятельности Государственной компании "Российские автомобильные дороги" в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;
32. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги" для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
33. если испрашиваемый земельный участок предоставляется резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;
34. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;
35. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыбоводным участком), для указанных целей;
36. если испрашиваемый земельный участок предоставляется юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации;
37. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;
38. если испрашиваемый земельный участок предоставляется арендатору, в случае, если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
39. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданину в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_436857/) от 1 мая 2016 года N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
40. если испрашиваемый земельный участок предоставляется в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449649/) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";
41. если испрашиваемый земельный участок предоставляется, из включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_420804/) "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
42. если испрашиваемый земельный участок предназначен для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_371586/5720489df7a6e434bc4eede5575cb587b26a1dc9/#dst100011) "О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
43. если испрашиваемый земельный участок предоставляется публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_450443/) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_437094/) Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом);
44. если испрашиваемый земельный участок предоставляется публично-правовой компании "Фонд развития территорий" по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";
45. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442441/) от 31 марта 1999 года N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами.

Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование:

1) органам государственной власти и органам местного самоуправления;

2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);

3) казенным предприятиям;

4) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование

1. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицам, указанным в [пункте 2 статьи 39.9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/a9c9d6fcbc95353cb9e3640f1004fae5c2111ebc/#dst563) Земельного Кодекса, на срок до одного года;
2. если испрашиваемый земельный участок предоставляется в виде служебных наделов работникам организаций в случаях, указанных в [пункте 2 статьи 24](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452764/ccff4260e7e0bd6e3797bee96043a4a2c3d49ae6/#dst401) Земельного Кодекса, на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией;
3. если испрашиваемый земельный участок предоставляется религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;
4. если испрашиваемый земельный участок предоставляется религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;
5. если испрашиваемый земельный участок предоставляется религиозным организациям на срок до сорока девяти лет при условии, что на указанных земельных участках расположены здания, сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие им на праве собственности, в случае, если указанные земельные участки ограничены в обороте и (или) не могут быть предоставлены данным религиозным организациям в собственность;
6. если испрашиваемый земельный участок предоставляется некоммерческим организациям при условии, что на указанных земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования и находящиеся в государственной или муниципальной собственности здания, сооружения, на срок до прекращения прав на такие здания, сооружения;
7. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицам, с которыми в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_461836/) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд") заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;
8. если испрашиваемый земельный участок предоставляется некоммерческим организациям для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таких земельных участках полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета, на срок строительства и (или) реконструкции данных объектов капитального строительства;
9. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет;
10. если испрашиваемый земельный участок предоставляется для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по профессиям, специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или иметь основания для постановки на данный учет, а также требование об отсутствии у таких граждан права собственности на иные земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в данном муниципальном образовании;
11. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением;
12. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках на срок не более чем пять лет;
13. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_190624/25f186eefb5315b42c902be14a6b40ec63ea7acc/#dst100010) перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;
14. если испрашиваемый земельный участок предоставляется садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;
15. если испрашиваемый земельный участок предоставляется некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены федеральными [законами](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449649/5fe0feaff713d5ef91354173de29ffb4c33b81d7/#dst968);
16. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицам, относящимся к коренным малочисленным [народам](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_124261/3f82cd68de4903c3be21ef88ebc86f7582cf857f/#dst100006) Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, на срок не более чем десять лет;
17. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицам, с которыми в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_443764/) от 29 декабря 2012 года N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе", Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_461836/) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;
18. если испрашиваемый земельный участок предоставляется некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства;
19. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок;
20. если испрашиваемый земельный участок предоставляется лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449649/) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";
21. если испрашиваемый земельный участок предоставляется гражданину в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_436857/) от 1 мая 2016 года N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
22. если испрашиваемый земельный участок предоставляется акционерному обществу "Почта России" в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442368/) "Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия "Почта России", основах деятельности акционерного общества "Почта России" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
23. если испрашиваемый земельный участок предоставляется публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/f6fb5e26212db7c34ed9e1fc1e33a10f57b19470/) "О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
24. если испрашиваемый земельный участок предоставляется публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_450443/) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454238/) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным [кодексом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_437094/) Российской Федерации;
25. если испрашиваемый земельный участок предоставляется публично-правовой компании "Роскадастр" в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_434708/) "О публично-правовой компании "Роскадастр";
26. если испрашиваемый земельный участок предоставляется участнику Военного инновационного технополиса "Эра" Министерства обороны Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421789/) "О Военном инновационном технополисе "Эра" Министерства обороны Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории указанного Технополиса на срок участия в его деятельности для достижения целей создания и решения задач указанного Технополиса в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны.